

Политика использования Cookies

Политика использования Cookies (далее – Политика) описывает типы Cookies, цели их использования, порядок обработки данных Компанией, собранных в процессе использования Посетителями сайтов <https://jfservice.ru>, <https://аркыс.рф/>, <https://квартплата.онлайн/> (далее – Сайт), а также способы, с помощью которых можно отказаться от обработки Cookies.

1. Термины и определения

Компания – Общество с ограниченной ответственностью «ЖилфондСервис», ИНН 2311131120, ОГРН 1112311000053, 350028, г. Краснодар, ул. 40-летия Победы, д. 113, помещ. 1007;

Посетитель сайта (Посетитель) – лицо, посетившее и использующее Сайт;

Сайт – совокупность графических и информационных материалов, а также программ для ЭВМ и баз данных, обеспечивающих их доступность в сети интернет по сетевым адресам <https://квартплата.онлайн/> (включая мобильное приложение «Квартплата.онлайн»);

Cookies – небольшой фрагмент данных, который Сайт запрашивает у браузера Пользователя (на компьютере или мобильном устройстве) и который отражает предпочтения или действия Пользователя на Сайте, в т.ч. сведения об оборудовании, дате и времени сессии. Cookies хранятся локально на компьютере или мобильном устройстве Посетителя, которые можно удалить в настройках браузера;

IP-адрес – уникальный сетевой адрес устройства Посетителя в сети Интернет.

Яндекс – Общество с ограниченной ответственностью «ЯНДЕКС», ОГРН 1027700229193, ИНН 7736207543, расположенное по адресу: Российская Федерация, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16.

2. Общие положения

2.1. Настоящая Политика применяется совместно с [Политикой обработки персональных данных](#) в части обработки персональных данных и реализуемых требованиях законодательства РФ к защите персональных данных.

2.2. Настоящая Политика содержит описание Cookies, цели использования, а также алгоритм отказа Пользователя от использования Cookies.

При первом посещении Сайта Посетитель предупреждается об использовании Cookies, уведомительным баннером, и запрашивается его согласие на обработку Cookies.

2.3. Продолжая пользоваться Сайтом, после нажатия кнопки «Согласен», Посетитель подтверждает согласие с настоящей Политикой и дает согласие на использование технических (обязательных) Cookies.

Cookies впоследствии могут содержать информацию о Пользователе, его предпочтениях или устройствах. Такая информация не идентифицирует Пользователя напрямую, лишь предоставляет более персонализированный опыт работы на Сайте, адаптируя отображаемый контент в соответствии с интересами и предпочтениями Пользователя.

2.4. Посетитель может отказаться от использования технических (обязательных) Cookies в настройках своего браузера (раздел 5 настоящей Политики), однако такой отказ может привести к некорректной работе Сайта.

2.5. Настоящая Политика распространяется только на Сайт, и Компания не несет ответственности за сайты третьих лиц, на которые могут вести ссылки, размещенные на Сайте.

2.6. Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику. Новая редакция Политики вступает в силу с момента размещения на Сайте. Пользователь в таком случае самостоятельно осуществляет мониторинг актуальной редакции Политики. Продолжая использовать Сайт после внесения изменений, означает согласие Посетителя с обновленной редакцией Политики.

3. Виды Cookies, используемые Компанией и цели использования

3.1. Технические (обязательные) – это Cookies, которые необходимы для обеспечения бесперебойного и корректного функционирования Сайта, отдельных его страниц, корректной передачи информации между устройством Посетителя и техническими средствами Компании, используемыми для обеспечения работоспособности Сайта, а также предоставления Посетителю определенных функций Сайта, используемых им. Эти Cookies требуются, потому что без них Посетитель не сможет использовать Сайт, отдельные страницы Сайта и его функционал привычным и удобным для себя способом.

4. Обработка данных на Сайте

4.1. Политика устанавливает обязательство о неразглашении и обеспечении защиты данных Посетителя, полученных во время посещения Сайта.

4.2. Компания автоматически собирает и обрабатывает следующие данные:

- IP-адрес;
- сведения о браузере и устройстве;
- дата и время посещения;
- реферер (адрес предыдущей страницы);
- данные, полученные из Cookies.

4.3. На Сайте используется сервис веб-аналитики «Яндекс.Метрика», предоставляемый Яндекс, который использует Cookies для сбора информации о действиях Посетителя.

4.4. Использование Cookies сервисом «Яндекс.Метрика» и собранная информация хранится на серверах Яндекса в Российской Федерации;

4.5. Обработка данных Яндексом осуществляется в порядке, установленном [Условия использования Яндекс.Метрика](#) , а также в соответствии с [Политика конфиденциальности Яндекс](#)

4.7. Используя Сайт, Пользователь соглашается на обработку своих данных Яндексом, при предварительном согласии Посетителя использования технических (обязательных) Cookies; в объеме и в целях, указанных выше.

5. Отказ от использования Cookies

5.1. Посетитель в любое время может самостоятельно ограничить или полностью отключить (заблокировать) использование Cookies и удалить их в настройках своего браузера. Порядок ограничения или отключения использования и удаления Cookies определяется инструкцией или иной пользовательской документацией к конкретному браузеру.

5.2. Компания не несет ответственность за особенности функционирования браузера Посетителя, достоверность и актуальность предоставленной в настройках браузера информации, а также за любые ошибки, связанные с особенностями работы браузера, который используется Посетителем. В том случае, если Посетитель, действуя согласно инструкции или иной пользовательской документации к браузеру, ограничил или отключил использование Cookies в его настройках, однако использование Cookies фактически не прекратилось, Посетителю необходимо обратиться к разработчику или правообладателю соответствующего браузера. Компания также обращает внимание Посетителя на то, что простое удаление Cookies с устройства Посетителя может не привести к полноценному последующему ограничению или невозможности их использования Компанией – для этого Посетителю следует воспользоваться функционалом своего браузера по ограничению или отключению использования Cookies в соответствии с инструкцией или иной пользовательской документацией к такому браузеру.

5.3. Ограничение, отключение использования и удаление технических (обязательных) Cookies могут повлечь, в частности:

- Недоступность Сайта, отдельных его страниц, авторизационных форм, форм обратной связи, иных форм.
- Невозможность обеспечить корректное отображение информации на Сайте и/или отдельных его страницах, предоставление иного функционала Сайта.
- Невозможность автоматического заполнения авторизационных форм.

6. Прочее

6.1. В случае возникновения вопросов, связанных с обработкой персональных данных или использования Cookies, Посетитель может связаться с Компанией путем направления запроса на адрес электронной почты: info@jfservice.ru